

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@siryfflint.gov.uk

At: Cynghorydd Rob Davies (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Gillian Brockley, Tina Claydon, Geoff Collett,
Rosetta Dolphin, David Evans, Dennis Hutchinson, Ted Palmer a Kevin Rush

7 Tachwedd 2024

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID
PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 13EG TACHWEDD, 2024 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Ystafell Bwyllgor Delyn, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 COFNODION (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I Cadarnhau cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 9 Hydref, 2024.

4 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHRED (Tudalennau 9 - 20)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas: Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

5 CYLLIDEB 2025/26 – CAM 2 (Tudalennau 21 - 26)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau), Rheolwr Cyllid Corfforaethol - Aelod Cabinet Cyllid a Gwerth Cymdeithasol, Aelod Cabinet Tai

Pwrpas: Adolygu a rhoi sylwadau ar bwysau ariannol dan gyloch gwaith y Pwyllgor.

6 CYNLLUN BUSNES ARIANNOL 30 MLYNEDD Y CYFRIF REFENIW TAI (CRT) (Tudalennau 27 - 40)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai

Pwrpas: Ystyried Cyllideb arfaethedig y Cyfrif Refeniw Tai (CRT) ar gyfer 2024/25 a'r Cynllun Busnes CRT.

7 DATRYSIADAU RHEOLI TAI DWYS AR GYFER LLETY I BOBL DDIGARTREF (Tudalennau 41 - 56)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai

Pwrpas: Ymgynghori ynghylch ymgysylltu â chwmni at ddibenion darparu gwasanaethau llety i bobl ddigartref ar gyfer hyd at 50 aelwyd sy'n profi digartrefedd.

8 **RHEOLI CARTREFI GWAG** (Tudalennau 57 - 58)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai

Pwrpas: Rhoi diweddariad i'r Pwyllgor ar nifer cartrefi gwag a'r gwaith sy'n cael ei wneud i allu defnyddio'r cartrefi hyn eto.

DEDDF LLYWODRAETH LEOL (MYNEDIAD I WYBODAETH) 1985 - YSTYRIED GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD

Mae'r eitem a ganlyn yn cael ei hystyried yn eitem eithriedig yn rhinwedd Paragraff(au) 14 Rhan 4 Atodiad 12A o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y cafodd ei diwygio)

Mae budd y cyhoedd o gadw'r wybodaeth yn ôl yn drech na'r budd o'i datgelu hyd nes y bydd y contract wedi'i ddyfarnu.

ATODIAD CYFRINACHOL I EITEM 7 AR YR RHAGLEN - DATRYSIADAU RHEOLI TAI DWYS AR GYFER LLETY I BOBL DDIGARTREF (Tudalennau 59 - 72)

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.